

Hinweistext

### **Vorbemerkungen:**

#### **1. Lage der Baustelle:**

Das Grundstück der Baustelle liegt im Stadtteil Südwest von Sangerhausen.  
Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Wilhelm- Koenen- Straße.

Dem Bieter wird empfohlen, sich vor Abgabe des Angebotes am Objekt über die Aufgabenstellung und über alle kostenbeeinflussenden Gegebenheiten der Baustelle genau und umfassend zu informieren..

Dies schließt auch die Möglichkeiten für die Errichtung der Baustelle und die Zufahrtswege ein. Spätere Forderungen, die sich aus Unterlassung dieses Punktes ergeben, werden nicht anerkannt.

#### **2. Angaben zur Ausführung:**

An der bestehenden Turnhalle der Grundschule Südwest soll ein Sportraumanbau errichtet werden.

Die Arbeiten werden während des laufenden Betriebes ausgeführt.

Der Bieter garantiert mit Abgabe seines Angebotes , dass er ausreichende Kapazitäten für eine fristgerechte Ausführung der Leistungen zu Verfügung stellen kann.

Alle Maße sind am Bau/vor Ort zu nehmen und zu prüfen. Es sind alle zutreffenden DIN-Vorschriften sowie Richtlinien in ihrer aktuell gültigen form zu beachten. Die Verarbeitungsvorschriften und -richtlinien der Hersteller sind einzuhalten. Dem AG ist auf Verlangen Einsicht in diese zu gewähren.

#### **3. Baustelleneinrichtung:**

Baustelleneinrichtungs- und Lagerflächen stehen begrenzt, in Abstimmung mit dem Auftraggeber auf dem Innenhof des Grundstücks zur Verfügung.

Bei der Baustelleneinrichtung sind die anerkannten Regeln der Technik und die behördlichen Vorschriften zu beachten. Der AN ist für die behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen gegenüber seinen Arbeitnehmern allein verantwortlich. Darüber hinaus erforderliche weitere Baustelleneinrichtungen sind Sache des Auftragnehmers und in die Preise des Leistungsverzeichnisses einzukalkulieren. Dazu gehören auch alle erforderlichen behördlichen Genehmigungen, Materialien, Werkzeuge etc.

#### **4. Montagehilfen:**

Hilfsmittel die vom Bieter für die auszuführenden Leistungen erforderlich gehalten werden, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

#### **5. Abbruch / Bauschutt**

Arbeitstägliches Beräumen der Baustelle ist Vertragsgrundlage. Eine Zwischenlagerung von Baumüll ist untersagt. Bei allen Leistungspositionen bei denen Abfallmaterial entsteht, auch wenn nicht gesondert in der Position vermerkt, ist das Abfallmaterial vom AN zu entsorgen, einschließlich der Kosten für die Deponie. Die zu entsorgenden Baustoffe sind entsprechend der

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

zurzeit geltenden Abfallsatzung des Gebietes zu entsorgen. Der Auftraggeber ist berechtigt, sich entsprechende Entsorgungsnachweise, Wiegekarten u.ä. vom Auftragnehmer vorlegen zu lassen. Alle für die ordnungsgemäße Entsorgung erforderlichen Kosten einschließlich Transport sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

### 6. Bauwasser / Baustrom / Sanitär

Der Auftragnehmer erhält vom AG Bauwasser, Baustrom und gestellt.

### 7. Aufmaß

Die erforderlichen Aufmaße zur Rechnungslegung sind auf der Baustelle zu nehmen und bilden die Grundlage jeder Teilrechnung. Die den jeweiligen Abschlagsrechnungen beigelegten Aufmassblätter sind nachprüfbar rechnerisch und ggf. zeichnerisch anzufertigen. Bei Aufforderung durch den AG sind die Aufmaße auf der Baustelle zu belegen.

### 8. Vorschriften, Arbeitssicherheit

Für die Einhaltung aller gesetzlichen, behördlichen und bauaufsichtlichen Vorschriften und Anordnungen sowie die Einhaltung aller für die Unfallverhütung und Sicherung der auf der Baustelle Beschäftigten erforderlichen Schutzmaßnahmen haftet der Auftragnehmer als verantwortlicher Bauleiter im Rahmen seines Auftrages.

### 9. Emissionen, allgemeine Schutzmaßnahmen

Bei allen Arbeiten ist die Staubentwicklung durch besondere, hierzu geeignete Maßnahmen auf ein Mindestmaß zu beschränken. Entstehende Verunreinigungen sind zu beseitigen. Der Schutz von Bauteilen obliegt dem AN mit Mitteln seiner Wahl. Alle Arbeiten sind so auszuführen, dass Beschädigungen an angrenzenden Bauteilen ausgeschlossen bleiben.

### 10. Sonstiges Leistungen,

die für die Herstellung der Leistung und zur mängelfreien Vertragserfüllung notwendig sind, sind mit den EP der entsprechenden Einzelpositionen abgegolten. Kleinere Mehrarbeiten, die im Rahmen der zulässigen Rohbautoleranzen notwendig werden, berechtigen nicht zu Mehrkosten.

### 11. Benennung Fabrikate

Die Benennung der Fabrikate ist verbindlich.

### 12. Leistung

Einzuhalten sind die einschlägigen Normen und DIN-Vorschriften. Sollten sich während der Bauzeit Normen ändern, so ist es Sache des AN daran

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

anzuschließen. Forderungen und Rechte kann der AN hieraus nicht ableiten.

Im Einzelnen gelten folgende Bestimmungen: - VOB in neuester Fassung - ATV - ZTV

Alle Arbeiten sind nach den anerkannten Regeln der Baukunst sowie nach dem Stand der Technik auszuführen.

Darüber hinaus sind alle Materialien, Fahrt- und Transportkosten sowie alle Nebenleistungen, die notwendig sind, um ein Bauteil vollständig in der beschriebenen Leistung herzustellen, in die Einheitspreise einzukalkulieren. Der AN hat sich über die örtlichen Gegebenheiten der Baustelle zu informieren.

Maße sind vor Beginn der Arbeiten am Bauwerk zu überprüfen. Materialien und Baustoffe müssen eine gültige bauaufsichtliche Zulassung aufweisen. Lärm- und Staubemissionen sind entsprechend dem Stand der Technik zu vermeiden.

Der AG ist berechtigt, vor und nach einer Auftragserteilung einzelne Positionen des LV's zu ändern bzw. entfallen zu lassen.

13. Stundenlohnarbeiten  
bedürfen der vorherigen Zustimmung der Bauleitung.  
Stundenzettel sind der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen. Nicht unterzeichnete Stundenzettel werden bei der Abrechnung nicht berücksichtigt.

14. Auskünfte  
Fragen und Auskünfte zur Leistungsbeschreibung sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Auf gleichem Weg werden die Antworten veröffentlicht.

### 15.Folgende Anlagen werden dem Leistungsverzeichnis beigelegt:

A-1.1 Lageplan Übersicht Bestand  
A-1.2 Lageplan Übersicht NEU  
A-1.4 Lageplan NEU  
A-1.11 Grundriss EG NEU  
A- 1.13 Schnitt C-C  
A-1.14 Schnitt B-B und G-G  
A-1.15 Schnitt I-I,III-III, Y-Y  
A-1.27 Grundriss EG gesamt

Arbeitsschutzmerkblatt:

1. Halten Sie sich nur dort auf, wo Sie auf Grund Ihres Arbeitsauftrages Ihren Arbeitsplatz haben.
2. Entsprechend den auszuführenden Arbeiten sind erforderliche Arbeitsschuttmittel und Schutzausrüstungen zu benutzen.
3. Auf der Baustelle gilt ein absolutes Alkohol- und Rauchverbot!
4. Die Beschäftigten auf der Baustelle sind verpflichtet, für die eigene und für die Sicherheit und Gesundheit anderer bei der Arbeit Sorge zu tragen. Jede von Ihnen festgestellte unmittelbare Gefahr für Sicherheit und Gesundheit sowie alle

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

festgestellten Sicherheitsmängel müssen Sie unverzüglich Ihrem Vorgesetzten oder der Bauleitung melden. Alle gefährlichen Vorkommnisse sind meldepflichtig! Sie sind auch verpflichtet, für die Sicherheit und Gesundheit der Personen zu sorgen, die von ihren Handlungen oder Unterlassungen bei der Arbeit betroffen sind.

5. Die Beschäftigten auf der Baustelle sind verpflichtet, Werkzeuge, Arbeitsstoffe, Transportmittel und sonstige Arbeitsmittel nur bestimmungsgemäß zu verwenden.
6. Das Entfernen oder Ändern von Sicherheitskennzeichnungen, Sicherheitseinrichtungen, Gerüsteile bzw. Absperrungen ist nur befugten Vorgesetzten gestattet bzw. unterliegt der Weisungsbefugnis.
7. Die Baustellen- Brandschutzordnung ist einzuhalten. Informieren Sie sich über die örtlichen Brandbekämpfungsvorkehrungen und die Standorte der Brandbekämpfungsmittel, Sammelpunkte usw.
8. Bei der Verwendung von elektrischen Werkzeugen und Ausrüstungen sind der ordnungsgemäße Zustand und die vorgeschriebenen Prüfungen (Prüffristen) zu beachten. Die verwendeten Werkzeuge, Maschinen und Geräte müssen frei von Beschädigungen und für die auszuführende Tätigkeit geeignet sein. Beachten Sie die geltenden Betriebsanweisungen und Bedienungsanleitungen!
9. Jede Firma hat einen eigenen ausgebildeten Ersthelfer zu benennen, welcher sich während der Arbeitszeit auf der Baustelle aufhält.
10. Der Baustellenbereich ist regelmäßig zu reinigen und sauber zu halten. Abfälle sind in geeigneten Behältern zu sammeln und zu selbst entsorgen. Behältnisse für Gefahrstoffe sind gesondert zu erfassen.
11. Bei Arbeitsunfällen ist zu beachten:
  - Jeder Unfall ist der Bauleitung zu melden.
  - Die Erste Hilfe erfolgt durch ausgebildete Ersthelfer am Unfallort oder im Sanitätsraum.
  - Wenn aufgrund einer Verletzung mit Arbeitsunfähigkeit zu rechnen ist, muss eine Vorstellung bei einem Durchgangsarzt erfolgen.
  - Bei schweren Verletzungen hat ein sofortiger und schonender Transport, unter Einschaltung des Rettungsdienstes, in ein Krankenhaus zu erfolgen.

### 01 Bodenbelagsarbeiten Flur

#### 01.01 Bodenbelagsarbeiten

##### 01.01.0010 Wand-Randstreifen entfernen

Wand-Randstreifen und Überstände aus Abdichtungs- oder Dämmmaterial entfernen, wenn diese von anderen Unternehmen stammen, zur Verlegung von Bodenbelag, incl. Entsorgen.  
Deponiegebühr ist mit einzurechnen;

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0010) ...

35,000 m

### 01.01.0020 Feuchtigkeitsmessung

Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren DIN 18560-1, Ausführung auf Anordnung des AG.

1,000 St

### 01.01.0030 Untergrund ausgleichen Estrich Ausgleichsmasse D bis 3mm

Ausgleichen des Untergrundes aus Estrich, bei Änderung der Konstruktionshöhe, mit Ausgleichsmasse, Dicke bis 3 mm, für Bodenbelagarbeiten.

118,410 m2

### 01.01.0040 Voranstrich auftragen Kunstharz-Dispersion

Voranstrich auftragen, auf Boden, Untergrund Zementestrich, mit Kunstharz-Dispersion.

118,410 m2

### 01.01.0050 Bodenbelag Linoleum KI.33 CFL-s1 D 2,5mm marmoriert

Bodenbelag aus Linoleum DIN EN ISO 24011, Einstufung DIN EN ISO 10874 Klasse 33 (gewerblicher Bereich, starke Beanspruchung), antistatisch, Aufladungsspannung im Begehversuch DIN EN 1815 max. 2 kV, geeignet für Stuhlrollen DIN EN 12529 Typ W, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 CFL-s1, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 9 ASR A1.5, Dicke 2,5 mm, in Bahnen, marmoriert, Farbton nach Standardkollektion, mit Fußbodenheizung, auf vollflächig gespachtelten Untergrund, Spachtelung wird gesondert vergütet, vollflächig kleben,  
**Belag, Hersteller und Typ '.....' vom**  
 Bieter einzutragen.

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0050) ...

118,410 m2

### 01.01.0060 Untergrund spachteln Estrich D 2mm

Vollflächiges Spachteln des Untergrundes aus Estrich, mittlere Dicke 2 mm, für Bodenbelagarbeiten.

118,410 m2

### 01.01.0070 Sockelleiste Kunststoff hart 1tlg H 55-60mm

Sockelleiste aus Kunststoff, hart, als einteiliges Profil, Höhe über 55 bis 60 mm, einfarbig, Farbton nach Standardkollektion, befestigen durch Kleben, Untergrund Putz,  
**Hersteller und Typ** '.....'vom Bieter einzutragen.

116,000 m

### 01.01.0080 Außenecke Sockelleiste Kunststoff hart 1tlg H 55-60mm

Vorgefertigte Außenecke für Sockelleiste, Sockelleiste aus Kunststoff, hart, einteilig, Höhe über 55 bis 60 mm,  
**Hersteller und Typ** '.....'vom Bieter einzutragen.

10,000 St

Summe	01.01	Bodenbelagsarbeiten	
-------	-------	---------------------	--

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<b>01.02</b>	<b>Sonstige Leistungen</b>				
<b>01.02.0010</b>	<b>Erstpflge Bodenbeläge Linol/PVC/Gummi</b>				
	<p>Erstpflge von Bodenbelägen aus Linoleum, PVC oder Gummi gem. Anforderungen an Kindertagesstätten.  Belagsart: PVC/Linoleum  Für die Reinigung und Pflge des zur Ausführung kommenden Oberbelages ist dem Bauherren (Nutzer) eine Reinigungs-und Pflgeanleitung auszuhändigen.  Reinigungsart: .....</p> <p>Angeb. Fabrikat: ...</p>	<b>104,870</b>	<b>m2</b>		
<b>01.02.0020</b>	<b>Trennschienen, Messing f. Bodenbel. 22/3</b>				
	<p>Trennschienen aus Messing für Bodenbeläge.  Abmessungen: 22/3 mm</p>	<b>12,555</b>	<b>m</b>		
<b>01.02.0030</b>	<b>Türstopper, rund, Bodenbefestigung</b>				
	<p>Türstopper, rund, für Bodenbefestigung.  Farbe: schwarz</p> <p>liefern und einbauen.</p>	<b>4,000</b>	<b>St</b>		
<b>01.02.0040</b>	<b>Fugenverschluss, innen, Silikon</b>				
	<p>Fugenverschluss (Slikonbasis) in Innenräumen, an allen horizontalen und vertikalen Wand- und Bodenanschlüssen sowie an Türbekleidungen, einschl.</p>				

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0040) ...

Vorreinigung und Hinter-  
füllung der Fugen.  
Fugenbreite: 6-8 mm i.M.  
Fugenfarbe: passend zum Belag

116,000 m

### 01.02.0050      **Verfugen Bodenbelag Linoleum Schmelzdraht**

Verfugen des Bodenbelages aus Linoleum, mit Schmelzdraht,  
Farbton dem Bodenbelag angepasst, Abrechnung nach der  
Fläche des Belages.

4,760 m2

### 01.02.0060      **Fugenverschluss, innen, Acryl**

Fugenverschluss (Acrylbasis) in Innenräumen, an allen  
horizontalen und vertikalen Wand- und  
Bodenanschlüssen sowie an Türbekleidungen,  
einschl. Vorreinigung und Hinter-  
füllung der Fugen.  
Fugenbreite: 6-8 mm i.M.  
Fugenfarbe: passend zum Belag

84,000 m

### 01.02.0070      **Sauberlaufzone Nadelvlies/Noppenrücken, 8mm**

Sauberlaufzone aus Nadelvlies mit Gumminoppenrücken,  
Bahnenware, als Zuschnitte, lose verlegt.  
Zuschnittgrößen: ca. 2 x 3 m  
Belagdicke: ca. 8 mm  
Oberfläche: grobfaserig meliert  
Farbe: nach Wahl des AG  
Polmaterial: 100 % PA



## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0070) ...

Rücken: Gumminoppen  
Baustoffklasse: B 1 wie vor

Angeb. Fabrikat: ...

4,000 m2

### 01.02.0080 Schutzabdeckung Bodenbeläge Pappe/Folie

Schutzabdeckung von Bodenbelägen gegen Verschmutzung, mit Pappe oder reißfester Folie; Stöße und Anschlüsse staubdicht abkleben.

119,260 m2

Summe	01.02	Sonstige Leistungen	
-------	-------	---------------------	--

Summe	01	Bodenbelagsarbeiten Flur	
-------	----	--------------------------	--

Projekt	2025-021 - Sanierung und Erweiterung Turnhalle Süd West Ausschreibung
---------	---

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Bodenbelagsarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

### LV-ZUSAMMENSTELLUNG Bodenbelagsarbeiten

01.01	Bodenbelagsarbeiten				
01.02	Sonstige Leistungen				
01	Bodenbelagsarbeiten Flur				

<b>Angebotssumme netto</b>		<b>EUR</b>
abzgl. Nachlass in %		EUR
<b>Angebotssumme abzgl. Nachlass</b>		<b>EUR</b>
zzgl. MwSt. 19,00 %		EUR
<b>Angebotssumme brutto</b>		<b>EUR</b>